



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

क्र. ६] मंगळवार, दिनांक २१ मार्च २०२३ : फाल्गुन ३०, शके १९४४ [किंमत ०.०० रु.]

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत

भाग एक-अ औरंगाबाद विभाग

१

नगरपरिषद अंबाजोगाई, जि. बीड

(सार्वजनिक सुचना)

अंबाजोगाई शहराच्या प्रारूप विकास योजना (दु.सु.) मधील
फेरबदलांच्या सुचीचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम २८(४) अन्वये प्रसिद्धीकरण

क्र

ज्याअर्थी, अंबाजोगाई नगरपरिषदेचे, नियोजन प्राधिकरण म्हणून,
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६
(१) नुसार प्रारूप विकास योजना अंबाजोगाई (दु.सु.) दि. १३/१०/२०२२
चे सुचनेद्वारे नागरिकांच्या सुचना /हरकती मागविण्यासाठी प्रसिद्ध केली
आहे. सदरची सुचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, औरंगाबाद विभागीय
पुरवणी मध्ये भाग-१ मध्ये दि. १३-११/१०/२०२२ रोजी प्रसिद्ध झालेली
आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त योजनेवर विहीत मुदतीत प्राप्त सुचना व
हरकती विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) नुसार स्थापन
झालेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे
दि. ६/१/२०२३ रोजी सादर केला;

आणि ज्याअर्थी उक्त नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर
विचारांती उक्त नियोजन प्राधिकरणाने तो अंशतः मान्य करून, नव्याने
उक्त योजनेत फेरबदल करण्यासाठी व ती उक्त अधिनियमाच्या कलम ३०
नुसार शासनाकडे मंजूरीसाठी सादर करण्यासाठी प्रशासक ठराव क्र. ०७
दिनांक २/३/२०२३ नुसार पारित केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) खालील
तरतुदीनुसार उक्त योजनेच्या मसूद्यात केलेले फेरबदल/बदल नागरिकांच्या
अवलोकनार्थ प्रसिद्ध करणे आवश्यक आहे;

त्याअर्थी उक्त प्रारूप विकास योजनेच्या मसूद्यात नियोजन प्राधिकरणाने
उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) नुसार केलेल्या फेरबदलांची/ बदलांची
सुची परिशिष्ट-अ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, नागरीकांच्या माहितीसाठी
प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. सदर फेरबदल/ बदल दर्शविणारा उक्त प्रारूप
विकास योजनेचा नकाशा खालील नमूद केलेल्या कार्यालयात कामकाजाच्या
दिवशी कार्यालयीन वेळेत ३० दिवसांच्या कालावधीकरीता नागरिकांच्या
अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

१) मुख्याधिकारी नगरपरिषद, अंबाजोगाई

२) सहायक संचालक, नगररचना, बीड शाखा, बीड

ठिकाण: अंबाजोगाई

दिनांक - १३/०३/२०२३

अशोक साबळे,
मुख्याधिकारी,
नगरपरिषद, अंबाजोगाई

परिशिष्ट -अ

अधिनियमाचे कलम २८ (४) नुसार केलेल्या फेरबदल/बदलांची सूची	
प्रारूप विकास योजना अंबाजोगाई (दु.सू.)	
क्रमांक	फेरबदल/बदलांचा तपशील
एम-१	सर्वे नं. २,३ आणि ४ मधून दर्शविलेला १२ मी. रुंद विकास योजना रस्ता रद्द करून सदर क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास भागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-२	सर्वे नं. १७२ मधिल विद्यमान खेळाचे मैदानाखालील क्षेत्र वगळून सदर क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास भागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-३	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सर्वे नं. ४६९, ४७१ मधील शेती विभागात दर्शविलेले क्षेत्र वगळून रहिवास भागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-४	सर्वे नं. ४६९, ४७१ मध्ये दर्शविण्यात आलेले जलाशयाखालील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-५	सर्वे नं. ७६४ मधिल शासकीय ग्रामिण रुग्णालयाच्या पश्चिमेकडील भाग सार्वजनिक /निमसार्वजनिक विभागातून वगळून नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास भागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-६	सर्वे नं. ५८६ मधिल विद्यमान प्राथमिकशाळा/माध्यमिक शाळेखालील दर्शविलेले क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-७	सर्वे नं. ६०५ मधिल राष्ट्रीय महामार्ग ५४८-ब च्या दक्षिणेकडील नाल्यापर्यंतचा चौकोनी भाग नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-८	सर्वे नं. ३७१ मधिल आ.क्र. ५० खेळाचे मैदानाचे आग्नेयकडील बाजूचे क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षणातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

अशोक साबळे,
मुख्याधिकारी,
नगरपरिषद, अंबाजोगाई.

Ambajogai Municipal Council Ambajogai Dist. Beed

Public Notice

(Publication of list of Modification/changes in Draft Development plan of Municipal Council Ambajogai

(II of Revised) u/s 28 (4) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966)

Whereas, **Ambajogai** Municipal Council being Planning Authority, has published the Draft Development plan of Ambajogai u/s 26 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 *vide* notice dated 13/10/2022 for inviting suggestion/objections from public. The said Notice is published in Maharashtra Government Gazette of Aurangabad Division Supplement part-1 **dated 13-19/10/2022**.

And whereas, after Considering the suggestion/objections to the said plan received within stipulated period, the Planning Committee Constituted u/s 28(4) of the said Act, has submitted its report to the said planning Authority on 06/01/2023.

And whereas, the said planning Authority after considering the report submitted by planning committee, partly accepted & it suggested changes in it and passed Resolution No. 07 dtd 2/3/2023 to make Modification/ changes to the said plan and to submit the said plan for sanction to the Government u/s 30 of the said Act;

And whereas, it is necessary to publish the said modification/changes made in the said plan for Inspection of the public as per section 28 (4) of the said Act;

Now, therefore, the list of modifications/changes made u/s 28(4) of the Act by the said planning Authority is hereby published as Appendix-A as per the provisions of said Act for information of the public. The said Draft Development plan showing the modifications/changes kept open for the inspection of the public in the following offices on working days during office hours for a period of 30 days.

1. The chief officer, **Ambajogai Municipal Council**
2. Assistant Director Town Planning, **Beed Branch**

Place: Ambajogai.

Date- 13/3/2023

(Ashok Sable)
Chief Officer
Municipal Council Ambajogai .

Appendix-A

List of modifications/changes made u/s 28 (4) of the Act	
Draft Development Plan of Ambajogi (IInd Revised)	
No.	Details of modifications/changes
M-1	12.0 M.wide DP road shown in Sy. No.2,3&4 deleted & included in Residential Zone as shown on plan
M-2	Existing Play Ground shown in Sy. No. 172 is deleted & included in Residential Zone as shown on plan.
M-3	Agriculture Zone proposed in Sy. No.469, 471 is deleted & included in Residential Zone as shown on plan.
M-4	Area shown as Water Body in Sy. No 469 & 471 is deleted & included in Residential Zone as shown on plan.
M-5	Western Part of Government Rural Hospital on Sy. No.764 is deleted from Public/Semipublic Zone & included in Residential Zone as shown on plan.
M-6	Existing Primary & Secondary School shown on Sy.No.586 is deleted from Public/Semipublic Zone & included in Residential Zone as shown on plan.
M-7	Rectangular portion of land between NH 548-B and Nallah of Sy. No.605 is Deleted from Public/Semipublic Zone & included in Residential Zone as shown On plan.
M-8	South-East part of Reservation no. 50 Play Ground on Sy. No.371 is deleted from Reservation & included in Residential Zone as shown on plan.

(Ashok Sable)

Chief Officer,

Municipal Council Ambajogai .

२

नगरपरिषद गोवराई जि. बीड

गोवराई शहराच्या (दु.सू.) प्रारूप विकास योजने मधील फेरबदल/बदलांच्या सुचीचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्दीकरण

क्र.न.प.गे./प्रा.वि.यो./५४२/२०२२ दिनांक १० मार्च, २०२३.

ज्याअर्थी, गोवराई नगर परिषद, नियोजन प्राधिकरण म्हणून, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६ (१) नुसार प्रारूप विकास योजना (दु.सू.) गोवराई दि. १९/१०/२०२२ चे सुचनेद्वारे नागरिकांच्या सुचना /हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द केली आहे. सदरची सुचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, औरंगाबाद विभागीय पुरवणी मध्ये दि. २०-२६/१०/२०२२ रोजी प्रसिध्द झालेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त योजनेवर विहीत मुदतीत प्राप्त सुचना व हरकतींचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) नुसार स्थापन झालेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दि. ६/१/२०२३ रोजी सादर केला.

आणि ज्याअर्थी नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर विचारांती उक्त नियोजन प्राधिकरणाने तो अंशतः मान्य करून व नव्याने उक्त योजनेत बदल फेरबदल/बदल करण्यासाठी व ती उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार शासनाकडे मंजूरी साठी सादर करणे साठी ठराव क्र. ०३/ दिनांक १०/०३/२०२३ पारित केलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) खालील तरतुदीनुसार उक्त योजनेच्या मसूदेत केलेले फेरबदल/बदल नागरिकांच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे.

त्याअर्थी उक्त प्रारूप विकास योजनेच्या मसुद्यात नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) नुसार केलेल्या फेरबदलांची/ बदलांची सुची परिशिष्ट-अ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, नागरिकांच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करण्यात येत आहे. सदर फेरबदल/ बदल दर्शविणारा उक्त प्रारूप विकास योजनेचा नकाशा खालील नमूद केलेल्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत ३० दिवसांच्या कालावधीकरीता नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

१) मुख्याधिकारी नगर परिषद, गोवराई.

२) सहायक संचालक, नगररचना, बीड शाखा, बीड

ठिकाण: गोवराई

दिनांक - १० मार्च २०२३.

सही/-
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, गोवराई

परिशिष्ट -अ

अधिनियमाचे कलम २८ (४) नुसार केलल्या फेरबदल/बदलांची सूची प्रारूप विकास योजना (दु.सू.) गेवराई

क्रमांक	फेरबदल/बदलांचा तपशील
एम-१	आ.क्र. २८ "नगर परिषद उद्देशीय (भागशः)", आ.क्र. ३१ "दुकान केंद्र व भाजी मंडई" व आ.क्र. ३२ "बहुउद्देशीय मैदान" ही आरक्षणे वगळून त्या खालील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवासी विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-२	आ.क्र. ३६ "दुकान केंद्र व वाहनतळ" ही आरक्षणे वगळून त्याखालील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-३	आ.क्र. ३७ "बगीचा" हे आरक्षण वगळून त्याखालील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-४	स.नं. ८२ मधील १२.०० मी. रुंद वि.यो. रस्ता वगळून त्याखालील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे भागशः सार्वजनिक- निम सार्वजनिक व भागशः रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-५	आ.क्र. ३५ "बगीचा" हे आरक्षण वगळून त्याखालील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-६	आ.क्र. २ "खेळाचे मैदान" हे आरक्षण भागशः वगळून त्याखालील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-७	आ.क्र. ३ "दहनभूमी" हे आरक्षण भागशः वगळून त्याखालील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-८	आ.क्र. ९ "बगीचा" हे आरक्षण वगळून त्याखालील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

सही/-

मुख्याधिकारी,

नगर परिषद, गेवराई.

Municipal Council, Georai**Notice****Publication of list of Modification/Change in Draft Development plan (IInd Revised) of Municipal Council Georai Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.****No. MCG/DP-542.- Date 10 March 2023.--**

Whereas Georai Municipal Council being Planning Authority, has published the Draft Development plan of Georai (IInd Revised) u/s 26 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 *vide* notice dated 19/10/2022 for inviting suggestions/objections from public. The said Notice is published in Maharashtra Government Gazette of Aurangabad Division Supplement **Part- 1 Date 20-26 / 10/2022.**

And whereas, after Considering the suggestion/objections to the said plan received within stipulated period, the planning Committee Constituted **u/s 28(4)** of the said Act, has submitted its report to the said planning Authority **on Dt. 06/01/2023.**

And whereas the said planning Authority after considering the report submitted by planning committee it suggested changes in it and passed Resolution **No.03 Dated 10/03/2023** to make modification/ changes to the said plan and to submit the said plan for sanction to the Government **u/s 30** of the said Act;

And whereas it is necessary to publish the said modification/ changes made in the said plan for inspection of the public as **per section 28 (4)** of the said Act;

Now therefore, the list of modifications / changes made **u/s 28(4)** of the Act by the said planning Authority is hereby published as **Appendix-A** as per the provisions of said Act, for information of the public The said Draft Development plan showing the modifications/ changes is kept open for the inspection of the public in the following offices on working days during office hours for a period of 30 days and is also available on website.

1. The Chief Officer, Municipal Council, **Georai**
2. Assistant Director Town Planning, Beed Branch.

Place- **Georai**

Date : 10 March 2023

Chief Officer,
Georai, Municipal Council.

Appendix-A

List of modifications/changes made u/s 28 (4) of the Act

For Draft Development Plan of Georai (IInd Revised)

No.	Details of modifications/changes
M-1	Site No. 28 "Municipal Purpose (Partly)" Site No. 31 "Shopping Center and Vegetable Market" and Site No. 32 "Multi Purpose Ground" is deleted and land so released is including in Residential Zone as shown in plan.
M-2	Site No. 36 "Shopping Center and Parking" is deleted and land so released is including in Residential Zone as shown in plan.
M-3	Site No. 37 "Garden" is deleted and land so released is including in Residential Zone as shown in plan.
M-4	12.00 Mtr. Wide D.P. Road in S.No. 82 is deleted and land so released partly included in Public and Semi - Public Zone and partly included in residential Zone as shown in plan.
M-5	Site No. 35 "Garden" is deleted and land so released is included in Residential Zone as shown in plan.
M-6	Site No. 2 "Play Ground" is partly deleted and land so released is included in Residential Zone as shown in plan.
M-7	Site No. 3 "Cremation Ground" is partly deleted and land so released is included in Residential Zone as shown in plan.
M-8	Site No. 9 "Garden" is deleted and land so released is included in Residential Zone as shown in plan.

**Chief Officer,
Municipal Council, Georai.**

३

नगरपरिषद किल्ले धारुर जि. बीड

किल्ले धारुर शहराच्या (दु.सू.) प्रारूप विकास योजने मधील फेरबदल/बदलांच्या सुचीचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्दीकरण क्र. न.प.धा./प्रा.वि.यो./५०९०. दिनांक १३ मार्च, २०२३.-

ज्याअर्थी, किल्ले धारुर नगर परिषद, नियोजन प्राधिकरण म्हणून, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६ (१) नुसार प्रारूप विकास योजना (दु.सू.) किल्ले धारुर दि. १२/१०/२०२२ चे सुचनेद्वारे नागरिकांच्या सुचना /हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द केली आहे. सदरची सुचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, औरंगाबाद विभागीय पुरवणी मध्ये दि. १३-११/१०/२०२२ रोजी प्रसिध्द झालेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त योजनेवर विहीत मुदतीत प्राप्त सुचना व हरकतींचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) नुसार स्थापन झालेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दि. ६/१/२०२३ रोजी सादर केला;

आणि ज्याअर्थी नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर विचारांती उक्त नियोजन प्राधिकरणाने तो अंशतः मान्य करून व नव्याने उक्त योजनेत बदल फेरबदल/बदल करण्यासाठी व ती उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार शासनाकडे मंजूरी साठी सादर करणे साठी ठराव क्र. २९ दिनांक ०८/०३/२०२३ पारित केलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) खालील तरतुदीनुसार उक्त योजनेच्या मसूदेत केलेले फेरबदल/बदल नागरिकांच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे;

त्याअर्थी उक्त प्रारूप विकास योजनेच्या मसूद्यात नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) नुसार केलेल्या फेरबदलांची/ बदलांची सुची परिशिष्ट-अ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, नागरीकांच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करण्यात येत आहे. सदर फेरबदल/ बदल दर्शविणारा उक्त प्रारूप विकास योजनेचा नकाशा खालील नमूद केलेल्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत ३० दिवसांच्या कालावधीकरीता नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

१) मुख्याधिकारी नगर परिषद, किल्ले धारुर

२) सहायक संचालक, नगररचना, बीड शाखा, बीड

ठिकाण: किल्ले धारुर

दिनांक - १३ मार्च २०२३.

सही/-

मुख्याधिकारी,

नगर परिषद, किल्ले धारुर.

परिशिष्ट -अ

अधिनियमाचे कलम २८ (४) नुसार केलेल्या फेरबदल/बदलांची सूची प्रारूप विकास योजना (दु.सू.) किल्ले धारुर

क्रमांक	फेरबदल/बदलांच्या तपशील
एम-१	प्रारूप विकास योजनेमध्ये स.नं. ६१५ व १० मध्ये दर्शविण्यात आलेला विद्यमान कत्तलखाना हा प्रत्यक्षात जागेवर अस्तित्वात नसल्याने सदर कत्तलखानान्याचे क्षेत्र वगळून ते रहिवास वापरात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

सही/-

मुख्याधिकारी,

नगर परिषद, किल्ले धारुर.

Municipal Council, Kille Dharur**Notice****Publication of list of Modification/Change in Draft Development plan (IInd Revised) of Municipal Council Kille Dharur Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.****No. MCD/DP/5090 .- Date 13 March 2023.--**

Whereas Kille Dharur Municipal Council being Planning Authority, has published the Draft Development plan of Kille Dharur (IInd Revised) u/s 26 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 *vide* notice dated 12/10/2022 for inviting suggestions/objections from public. The said Notice is published in Maharashtra Government Gazette of Aurangabad Division Supplement **Part- 1 Date 13-19/10/2022.**

And whereas, after Considering the suggestion/objections to the said plan received within stipulated period, the planning Committee Constituted **u/s 28(4)** of the said Act, has submitted its report to the said planning Authority **on Dt. 06/01/2023.**

And whereas the said planning Authority after considering the report submitted by planning committee it suggested changes in it and passed Resolution **No.29 Dated 08/03/2023** to make modification/changes to the said plan and to submit the said plan for sanction to the Government **u/s 30** of the said Act.

And whereas it is necessary to publish the said modification/ changes made in the said plan for inspection of the public as **per section 28 (4)** of the said Act.

Now therefore, the list of modifications/ changes made **u/s 28(4)** of the Act by the said planning Authority is hereby published as **Appendix-A** as per the provisions of said Act, for information of the public The said Draft Development plan showing the modifications/ changes is kept open for the inspection of the public in the following offices on working days during office hours for a period of 30 days and is also available on website.

1. The Chief Officer, Municipal Council, **Kille Dharur**

2. Assistant Director Town Planning, Beed Branch.

Place- **Kille Dharur**

Date : 13 March 2023

Chief Officer,
Kille Dharur, Municipal Council.

Appendix-A**List of modifications/changes made u/s 28 (4) of the Act for Draft Development Plan of Kille Dharur (IInd Revision)**

No.	Details of modifications/changes
M-1	The existing Slaughter House in S.No. 615 & in S.No. 10 as shown on draft published plan is not in existence as per site condition. Hence the existing Slaughter House is deleted and the area so released is included in Residential Zone.

Chief Officer,
Municipal Council, Kille Dharur.

४

नगरपरिषद माजलगाव जि. बीड

माजलगाव शहराच्या प्रारूप विकास योजना (दु.सु.) मधील फेरबदल/बदलांच्या सुचीचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्दीकरण

क्र. नपमा/प्रा.वि.यो./४८४२.- दिनांक -१३/०३/२०२३

ज्याअर्थी, माजलगाव नगरपरिषदेने, नियोजन प्राधिकरण म्हणून, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६ (१) अन्वये प्रारूप विकास योजना (दु.सु.) माजलगाव दि. १३/१०/२०२२ चे सुचनेद्वारे नागरिकांच्या सुचना /हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द केली आहे. सदरची सुचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, औरंगाबाद विभागीय पुरवणी मध्ये भाग-१ मध्ये दि. १३-११/१०/२०२२ रोजी प्रसिध्द झालेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त योजनेवर विहीत मुदतीत प्राप्त सुचना व हरकतींचा विचार करुन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) नुसार स्थापन झालेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दि. ६/१/२०२३ रोजी सादर केला;

आणि ज्याअर्थी नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर विचारांती उक्त नियोजन प्राधिकरणाने तो अंशतः मान्य करुन व नव्याने बदल सुचवून उक्त योजनेत फेरबदल/बदल करण्यासाठी व ती उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार शासनाकडे मंजूरी साठी सादर करणे साठी ठराव क्र. ७६ दिनांक ०८/०३/२०२३ पारित केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) खालील तरतुदीनुसार उक्त योजनेच्या मसूदेत केलेले फेरबदल/बदल नागरिकांच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे;

त्याअर्थी उक्त प्रारूप विकास योजनेच्या मसूद्यात नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) नुसार केलेल्या फेरबदलांची/ बदलांची सुची परिशिष्ट-अ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, नागरिकांच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करण्यात येत आहे. सदर फेरबदल/ बदल दर्शविणारा उक्त प्रारूप विकास योजनेचा नकाशा खालील नमूद केलेल्या कार्यालयात दिवशी कार्यालयीन वेळेत ३० दिवसांच्या कालावधी करिता नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

१) मुख्याधिकारी नगर परिषद, माजलगाव

२) सहायक संचालक, नगररचना, बीड शाखा, बीड

ठिकाण: माजलगाव

सही/-
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, माजलगाव.

परिशिष्ट -अ

अधिनियमाचे कलम २८ (४) नुसार केलल्या फेरबदल/बदलांची सूची प्रारूप विकास योजना माजलगाव (दु.सू.)

क्रमांक	फेरबदल/बदलांचा तपशील
एम-१	स. नं. ७, १८, ३८०(२४०), ३८२ (२४२), ३८३ (२४३), ३८४ (२४३), ३८५ (२४५), ३८६ (२४६) च्या हद्दी नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे दुरुस्त करण्यात येत आहे.
एम-२	स. नं. ३६८ (२२५) मधील प्रस्तावित असलेला औद्योगिक विभागातील क्षेत्र नकाशात दर्शविल्या प्रमाणे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे व स.नं. ३६८ मधील अभिन्यासातील क्षेत्र मंजूरीप्रमाणे औद्योगिक विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-३	स.नं. ३७१ (२२८), ३७२ (२२९) मधील आरक्षण क्र. ४ "दुकान केंद्र व वाहन तळ" हे आरक्षण वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-४	नगर परिषदेस वितरित झालेल्या क्षेत्राच्या मोजणी नकाशानुसार स.नं. ३७० (२२७) मधील नियोजन योग्य क्षेत्रावर आ.क्र. ४८ "Affordable Housing" हे नविन आरक्षण नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे प्रस्तावित करण्यात येत असून सदरील प्रस्तावित नविन आरक्षणांमुळे बाधित होणारी १२.०० मी. रुंद पूर्व-पश्चिम वि.यो. रस्त्याची आखणी संपूर्णपणे रद्द करून सदर रस्त्याखालील क्षेत्र भागशः आ.क्र. ४९ "Affordable Housing" व भागशः रहिवास विभागात नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-५	नगर परिषदेस वितरित झालेल्या क्षेत्राच्या मोजणी नकाशानुसार मोजणी नकाशात दर्शविल्यानुसार स.नं. ३७१(२२८) व स.नं. ३७२(२२९) मधील नियोजनयोग्य क्षेत्रावर आ.क्र. ४९ "Affordable Housing" हे नविन आरक्षण नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.
एम-६	सर्वे नं. ३८० (२४०) मध्ये बसस्थानकाजवळील चौकाचे नामाभिधान "छत्रपती शिवाजी महाराज चौक" असे दर्शविण्यात येत आहे.

सही/-

मुख्याधिकारी,

नगर परिषद, माजलगाव.

Municipal Council, Majalgaon Dist. Beed**Notice****Publication of List Of Modification/ Changes In Draft Development Plan of Municipal Council Majalgaon****(Hnd Revised) u/s 28 (4) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966****No/ MCM/ DP/ 4842 Date-13/03/2023.**

Whereas, **Majalgaon Municipal Council**, being planning Authority, has published the draft development plan of **Majalgaon** u/s 26 (1) Of the Maharashtra regional and town planning act, 1966, *vide* notice dated 12/10/2022 for inviting suggestions /objections from Public. The said notice is published in Maharashtra Government gazette of Aurangabad division supplement part 1 **dated 13-19/10/2022**.

And, whereas after Considering the Suggestions / Objections to the the said plan received stipulated period, the planning committee constituted u/s 28(4) of the said Act, has submitted its report to the said planning Authority on **06/01/2023**.

And Whereas, the Said Planning Authority After Considering the Report Submitted By Planning Committee, Partly Accepted and it suggested changes in it and passed resolution **No.76- Dated-08/03/2023** to make modification/changes to the Government u/s 30 of the said Act.

And whereas, it is necessary to publish the said modification / changes made in the said Plan for inspection of the public as per section 28 (4) of the said ACT;

Now, therefore, the list of modifications / Changes made **u/s 28 (4)** of the Act, By The Said Planning Authority is hereby published as a **Appendix-A** as per the provisions of said Act, for information of the public. The Said Draft Development plan showing the modifications /changes Os Kept for the inspication of the public in the following offices, on working days during office hourse for a perid of 30 days..

1. The chief officer **Majalgaon Municipal Council**
2. Assistant Director Town Planning, **Beed Branch**

Place: **Majalgaon****Date - 13/03/2023**

/--
Chief Officer
Municipal Council Majalgaon.

Appendix-A**List of modifications/changes made u/s 28 (4) of the act Draft Development Plan of Majalgaon (IInd Revised)**

No.	Details of modifications/changes
M-1	Boundries of S.No.7, 18, 380 (240), 382 (242), 383 (243), 384 (243), 385 (245), 386 (246) are corrected as shown on plan.
M-2	Industrial Zone Proposed In S.No. 368 is deleted and included in residential zone as shown on Plan and area in S.No. 368 under layout is included in Industrial Zone as per sanction layout.
M-3	Site No. 4 in S.No. 371 (228), 372 (229), "Shopping Center and Parking" is delated and included in Residential Zone as Shown on plan.
M-4	In S.No. 370 (227) Land which is allotted to municipal council as per the boundries of measurement sheet new reservation no. 48 “Affordable Housing” is proposed by conusdering suitable planning Area, as shown on plan and also total alignment of 12.00 mtr. Wide East- West D.P. Road is deleted and area so realished is partly included in reservation No. 48 “Affordable Housing” and partly included in Residential Zone as Shawn on Plan.
M-5	In S.No. 371 (228), 372 (229) Land which is allotted to municipal council as per the boundries of Measurement Sheet New Reservation No. 49 Affordable Housing" is proposed by conseditable Planning Area, As Shown on Plan.
M-6	Designation of chowk situated in s.no. 380 (240) Near Bus stand shown as “chatrapati Shivaji Maharaj Chowk” As Shown on Plan.

/--

Chief Officer

Municipal Council Majalgaon.

५

मानवत नगरपरिषद मानवत जि. परभणी**सुचना**

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८(४) अन्वये मानवत शहराच्या (दुस-यांदा सुधारित) विकास योजनेचे प्रसिध्दीकरण

क्र. मानप/न.र.वि./१९५/२०२३.- दि. १३/०३/२०२३

ज्याअर्थी, मानवत नगर परिषदेने, नियोजन प्राधिकरण म्हणून, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६ (१) नुसार प्रारुप विकास योजना मानवत दि. २१/११/२०२२ सुचनेद्वारे नागरिकांच्या सुचना /हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द केली आहे. सदरची सुचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात, विभागीय पुरवणी मध्ये भाग-१ मध्ये दि. २४ ते ३० नोव्हेंबर २०२२ रोजी प्रसिध्द झालेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त योजनेवर विहीत मुदतीत प्राप्त सुचना व हरकतींचा विचार करुन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) नुसार स्थापन झालेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दि. ०२/०३/२०२३ रोजी सादर केला.

आणि ज्याअर्थी नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर विचारांती उक्त नियोजन प्राधिकरणाने तो अंशतः मान्य करुन व नव्याने बदल सुचवून उक्त योजनेत फेरबदल/बदल करण्यासाठी व ती उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार शासनाकडे मंजूरी साठी सादर करण्यासाठी ठराव क्र. २१९ दिनांक ०३/०३/२०२३ पारित केलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) खालील तरतुदीनुसार उक्त योजनेच्या मसूदेत केलेले फेरबदल/बदल नागरिकांच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे;

त्याअर्थी उक्त प्रारुप विकास योजनेच्या मसूद्यात नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) नुसार केलेल्या फेरबदलांची/ बदलांची सुची परिशिष्ट-अ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, नागरिकांच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करण्यात येत आहे. सदर फेरबदल/ बदल दर्शविणारा उक्त प्रारुप विकास योजनेचा नकाशा खालील नमूद केलेल्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत ३० दिवसांच्या कालावधी करीता नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

१) मुख्याधिकारी नगर परिषद, मानवत

२) सहायक संचालक, नगररचना, परभणी शाखा, परभणी

ठिकाण: मानवत

सही/-
मुख्याधिकारी,
मानवत नगर परिषद, मानवत.

परिशिष्ट -अ

अधिनियमाचे कलम २८ (४) नुसार केल्या फेरबदल/बदलांची सूची

क्रमांक	फेरबदल/बदलांचा तपशील
एम-१	आ.क्र. १६ “कत्तलखाना” हे आरक्षण स.नं. १९८ मध्ये पश्चिम बाजुकडे २०० मी. अंतरावर स्थलांतरीत करण्यात येवून आरक्षणा खालील क्षेत्र शेती विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम-२	आ.क्र. २९ “बगीचा” हे आरक्षण वगळून त्याअंतर्गत क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम-३	आ.क्र. ४० “दुकानकेंद्र” व “भाजी मार्केट” हे आरक्षण वगळून त्या अंतर्गत क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम-४	आ.क्र. ४२ “दहनभूमी” व आ.क्र. ४३ “दफनभूमी” हे आरक्षण वगळून त्याअंतर्गत क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आले.
एम-५	आ.क्र. ३४ “बगीचा” चे आरक्षणातील स.नं. ३४३ व ३४४ मधील क्षेत्र वगळून त्याखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करून उर्वरित आरक्षण कायम करण्यात आले.
एम-६	स.नं. २६७ (भा) २६८ (भा) मधील १८ मी. रुंद विकास योजना रस्त्याच्या पश्चिमेकडील शेती/ नाविकास विभागातील क्षेत्र वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-७	विकास योजनेत स.नं. २२५ (भाग) मधील स्थित जिनिंग अँड प्रेसिंग व्यवसाय साठी दाखण्यात आलेले क्षेत्र औद्योगिक विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एम-८	आ.क्र. ३० “दुकानकेंद्र, सांस्कृतिक सभागृह व वाचनालय” या आरक्षणाची पश्चिमेकडील हद्द नाल्यापर्यंत वाढविण्यात येत आहे.

सही/-

मुख्याधिकारी,

नगर परिषद, मानवत.

MANWAT MUNICIPAL COUNCIL MANWAT DIST. PARBHANI**NOTICE****Publication of Draft Development Plan of Manwat (IInd Revision)****u/s 28 (4) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966****No.996/23. Dt. 13/03/2023.**

Whereas, the Manwat Municipal Council, being Planning Authority, has published the Draft Development Plan of Manwat u/s 26(1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 *vide* notice dated 21/11/2022 for inviting suggestions/ objections from public. The said notice is published in Maharashtra Government Gazette Aurangabad Division, Supplement **Part-I dated 24-30 November 2022;**

And whereas, after considering the suggestions/ objections to the said plan received within stipulated period, the Planning Committee constituted u/s 28(4) of the said Act, has submitted its report to the planning authority on 02/03/2023;

And whereas, the said planning authority after considering the report submitted by planning committee partly accepted it and suggested changes in it and passed Resolution **No.219 Dated 03/03/2023** to make modifications/ changes to the said plan and to submit the said plan for sanction to the Government u/s-30 of the said Act;

And whereas, it is necessary to publish the said modifications / changes made in the said plan for inspection of the public as per under section 28(4) of the said Act;

Now, therefore, the list of modifications/ changes made u/s 28(4) of the Act, by the said planning authority is hereby published as **Appendix-A** as per the provisions of said Act for information of the public. The said Draft Development showing modifications/ changes is kept open for the inspection of the public in the following offices, on working days, during office hours for a period of 30 days.

1. The Chief Officer, **Manwat Municipal Council, Manwat**
2. Assistant Director, Town Planning **Parbhani Branch, Parbhani**

Place :- **Manwat**

**Chief Officer,
Municipal Council Manwat.**

“Appendix - A”**List of modification changes made u/s 28(4) of the Act**

No.	Details of modifications/changes
M-1	Reservation no. 16 “Slaughter house” shifted 200 meters towards western side in the survey no. 198 and area under reservation included in agricultural zone
M-2	Reservation no. 29 “Garden” is deleted and area under reservation included in Residential zone
M-3	Reservation no. 40 “shopping complex & vegetable market” is deleted and area under reservation included in Residential zone
M-4	Reservation no. 42 “cremation ground” & Reservation no. 43 “burial ground” are deleted and area under reservation included in Residential zone.
M-5	Reservation no. 34 “Garden “on survey no. 343 & 344 is deleted and area under reservation included in Residential zone and remaining portion of reservation reinstated as it.
M-6	Area under Agricultural /No development zone towards western side of 18 meter wide D.P road in the survey no. 267(P) & 268(P) is deleted and included in residential zone.
M-7	Existing Ginning and Pressing area of survey number 225(P) shown in development plan is deleted from industrial zone and included in residential zone.
M-8	Western boundary of reservation no 30. “Shopping centre, cultural centre & library” is extended up to nallha.

/--

Chief Officer,
Municipal Council Manwat

६

पुर्णा नगरपरिषद पुर्णा जि. परभणी

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६
कलम - चे कलम २८ (४) अन्वये पुर्णा शहराच्या (दुस-यांदा
सुधारित) विकास योजनेचे प्रसिध्दीकरण

क्र. ५६१/ दिनांक- १३/०३/२०२३

ज्याअर्थी, पुर्णा नगरपरिषदेने, नियोजन प्राधिकरण म्हणून, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २६ (१) अन्वये नुसार प्रारूप विकास योजना पुर्णा दि. २०/१२/२०२२ चे सुचनेद्वारे नागरिकांच्या सुचना /हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द केली आहे. सदरची सुचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात, औरंगाबाद विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये दि. २२-२८ डिसेंबर २०२२ रोजी प्रसिध्द झालेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त योजनेवर विहीत मुदतीत प्राप्त सुचना व हरकतींचा विचार करुन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) नुसार स्थापन झालेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दि. ०२/०३/२०२३ रोजी सादर केला;

आणि ज्याअर्थी नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर विचारांती उक्त नियोजन प्राधिकरणाने तो मान्य करुन उक्त योजनेत कोणताही बदल न करता ती उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार शासनाकडे मंजूरी साठी सादर करण्यासाठी ठराव क्र. ०१/ दिनांक ०६/०३/२०२३ पारित केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) खालील तरतुदीनुसार उक्त योजनेच्या मसुद्यात केलेले फेरबदल/बदल नागरिकांच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे;

त्याअर्थी उक्त प्रारूप विकास योजनेच्या मसुद्यात नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) नुसार कोणताही बदल /फेरबदल नसल्याने नागरिकांच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करण्यात येत आहे. सदर प्रारूप विकास योजनेचा नकाशा खालील नमूद केलेल्या कार्यालयाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत ३० दिवसांच्या कालावधीकरीता नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला असून, <http://purnamahaulb.maharashtra.gov.in/> या संकेतस्थळावर सुध्दा उपलब्ध आहे.

१) मुख्याधिकारी नगर परिषद, पुर्णा

२) सहायक संचालक, नगररचना, परभणी शाखा, परभणी

ठिकाण: पुर्णा

दिनांक- १३/०३/२०२३

सही/-

मुख्याधिकारी,

पुर्णा नगर परिषद, पुर्णा.

Purna Municipal Council, Purna Dist. Parbhani

Publication of Draft Development Plan of Purna (II
Revision)

Under Section – 28 (4) of Maharashtra Regional & Town
Planning Act, 1966

No561/ Date :-13/03/2023

Whereas, the Purna Municipal Council, being Planning Authority, has published the Draft Development Plan of Purna u/s 26 (1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 vide notice dated 20-12-2022 for inviting suggestions/ objections from public. The said notice is published in Maharashtra Government Gazette Aurangabad Division, Supplement Part I On 22-28 Dec. 2022

And whereas, after considering the suggestions/ objections to the said plan received within stipulated period, the Planning Committee constituted u/s 28(4) of the said Act, has submitted its report to the said planning authority on dated 02-03-2023.

And whereas, the said planning authority after considering the report submitted by planning committee accepted it and passed Resolution No. 01, Dated 06-03-2023 Without changes to the said plan and to submit the said plan for sanction to the Government u/s -30 of the said Act;

And whereas, it is necessary to publish the said modifications/ changes made in the said plan for inspection of the public as per under section-28(4) of the said Act,

Now, therefore, no changes made u/s 28(4) of the Act, by the said planning authority is hereby published for information of the public . The said Draft Development showing without any changes is kept open for the inspection of the public in the following officers , on working days, during of- fice hours for a period of 30 days and is also available on website-<http://purnamahaulb.maharashtra.gov.in/>

1. The Chief Officer, Purna Municipal Council, Purna

2. Assistant Director, Town Planning Pabhani Branch, Pabhani

Palce :- Purna

Dt. 13/03/2023

Chief Officer,
Purna Municipal Council,

७

कळमनुरी नगर परिषद कळमनुरी जि. हिंगोली

कळमनुरी शहराच्या (दु.सू.) प्रारूप विकास योजनेमधील फेरबदल/बदलांच्या सुचीचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८(४) अन्वये प्रसिध्दीकरण

क्र. ४९०. दिनांक १३/०३/२०२३

ज्याअर्थी, कळमनुरी नगर परिषद, नियोजन प्राधिकरण म्हणून, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम - २६ (१) नुसार प्रारूप विकास योजना कळमनुरी दि. ११/११/२०२२ चे सुचनेद्वारे नागरिकांच्या सुचना /हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द केली आहे. सदरची सुचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात, औरंगाबाद विभागीय पुरवणी भाग-१-अ मध्ये दि. १७/११/२०२२ ते २३/११/२०२२ रोजी प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त योजनेवर विहीत मुदतीत प्राप्त सुचना व हरकतींचा विचार करुन उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) नुसार स्थापन झालेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दि. ८/०३/२०२३ रोजी सादर केला;

आणि ज्याअर्थी नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर विचारांती उक्त नियोजन प्राधिकरणाने तो मान्य करुन उक्त अधिनियमाच्या कलम-३० नुसार शासनाकडे मुजूरीसाठी सादर करण्यासाठी ठराव क्र. ३१ दिनांक १३/०३/२०२३ पारित केलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) खालील तरतुदीनुसार उक्त योजनेच्या मसूदेत केलेले फेरबदल/बदल नागरिकांच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे;

त्याअर्थी उक्त प्रारूप विकास योजनेच्या मसूद्यात नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २८(४) नुसार नागरीकांच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करण्यात येत आहे. उक्त प्रारूप विकास योजनेचा नकाशा खालील नमूद केलेल्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत ३० दिवसांच्या कालावधीकरीता नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

१) मुख्याधिकारी कळमनुरी नगर परिषद, कळमनुरी

२) सहायक संचालक, नगररचना, हिंगोली शाखा, हिंगोली

ठिकाण: कळमनुरी

दिनांक - १३/०३/२०२३.

आशुतोष चिंचाळकर,
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, कळमनुरी.

परिशिष्ट -अ

अधिनियमाचे कलम २८ (४) नुसार केल्या फेरबदल/बदलांची सूची

क्रमांक	फेरबदल/बदलांच्या तपशील
एम-१	मौजे कळमनुरी गट नं. १३, ९, १० व गट नं. ९, ७, १० या गट नंबरची सामाईक हद्द नकाशावर दर्शविण्यात आली

आशुतोष चिंचाळकर,
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, कळमनुरी.

Kalamnuri Municipal Council, Kalamnuri**Notice****Publication of list of Modification/Change in
Draft Development plan of Kalamnuri u/s 28 (4)
Maharashtra Regional & Town Planning
Act, 1966.****No. 490.- Date 13/03/2023 -**

Whereas, **Kalamnuri** Municipal Council being Planning Authority, has published the Draft Development plan of **Kalamnuri u/s 26 (1)** of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 vide notice dated **11/11/2022** for inviting suggestions/objections from public. The said Notice is published in Maharashtra Government Gazette of Aurangabad Division Supplement **Part -1-A Date 17 to 23 November 2022.**

And whereas, after Considering the suggestion/objections to the said plan received within stipulated period, the planning Committee Constituted **u/s 28(4)** of the said Act, has submitted its report to the said planning Authority **on Dt. 08/03/2023;**

And whereas the said planning Authority after considering the report submitted by planning committee, accepted it /in and passed Resolution **No.31 Dated 13/03/2023** to submit the said plan for sanction to the Government **u/s 30** of the said Act.

And whereas it is necessary to publish the said modification/ changes made in the said plan for inspection of the public as **per section 28 (4)** of the said Act.

Now therefore, the list of modifications / changes made **u/s 28(4)** of the Act by the said planning Authority is hereby published as **Appendix-A** as per the provisions of said Act, for information of the public. The said Draft Development plan showing the modifications/ changes is kept open for the inspection of the public in the following offices on working days during office hours for a period of 30 days .

1. The Chief Officer, **Kalamnuri** Municipal Council, **Kalamnuri**

2. Assistant Director Town Planning, **Hingoli** Branch.

Place- **Kalamnuri**

Date : 13/03/2023

Ashutosh Chinchalkar ,
Chief Officer,
Kalamnuri, Municipal Council Kalamnuri .

Appendix-A**List of modifications/changes made u/s 28 (4) of the Act**

No.	Details of modifications/changes
M-1	Common Gut Boundary of gut No.13,9,10 & 9,7, 10 of Mouje Kalamnuri is shown on plan.

Ashutosh Chinchalkar ,
Chief Officer,
Kalamnuri, Municipal Council Kalamnuri .

८

मुख्याधिकारी, नगर परिषद वसमतनगर, वसमतनगर जिल्हा हिंगोली

यांजकडून

सूचना

वसमतनगर शहराच्या प्रारूप विकास योजनेमधील फेरबदल / बदलांच्या सुचीचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम-२८(४) अन्वये प्रसिध्दीकरण.

क्र. ९८४५/२०२३

दि. १४/०३/२०२३

ज्याअर्थी, वसमतनगर नगर परिषदेने, नियोजन प्राधिकरण म्हणून, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम-२६(१) नुसार प्रारूप विकास योजना, वसमतनगर दि. १७/११/२०२२ चे ठरावाद्वारे नागरिकांच्या सूचना / हरकती मागविण्यासाठी प्रसिध्द केली आहे. सदरची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात औरंगाबाद विभागीय पुरवणी भाग, एक-अ मध्ये दि. ०१/१२/२०२२ ते ०७/१२/२०२२ रोजी प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त योजनेवर विहीत मुदतीत प्राप्त सूचना व हरकतींचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम-२८(४) नुसार स्थापन झालेल्या नियोजन समितीने तिचा अहवाल उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे दि. २८/०२/२०२३ रोजी सादर केला;

आणि ज्याअर्थी, नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर विचारांती उक्त नियोजन प्राधिकरणाने, तो मान्य करून उक्त अधिनियमाच्या कलम-३० नुसार शासनाकडे मंजूरीसाठी सादर करण्यासाठी ठराव क्र. ०१, दि. ०८/०३/२०२३ पारित केलेला आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम-२८(४) खालील तरतूदीनुसार उक्त योजनेच्या मसुद्यात केलेले फेरबदल / बदल नागरिकांच्या अवलोकनार्थ प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे;

त्याअर्थी उक्त प्रारूप विकास योजनेच्या मसुद्यात नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम-२८(४) नुसार फेरबदल केलेले नाहीत ते नागरिकांच्या माहितीसाठी प्रसिध्द करण्यात येत आहे; फेरबदल न केलेला प्रारूप विकास योजनेचा नकाशा खालील नमुद केलेल्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत ३० दिवसांच्या कालावधीकरिता नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

१. मुख्याधिकारी, वसमतनगर नगर परिषद, वसमतनगर

२. सहायक संचालक, नगर रचना, हिंगोली शाखा हिंगोली.

ठिकाण :- वसमतनगर.

मुख्याधिकारी,

वसमतनगर नगर परिषद, वसमतनगर.

BY CHIEF OFFICER MUNICIPAL COUNCIL
BASMATNAGAR

DIST. HINGOLI

NOTICE

Publication of list of Modifications/Changes in Draft Development Plan of Basmatnagar u/s 28(4) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966

No.9845/2023

Date. 14/03/2023

Whereas, **Basmatnagar** Municipal Council, being Planning Authority has published the Draft Development Plan of **Basmatnagar** u/s 26(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 vide resolution dated **17/11/2022** for inviting suggestions/objections from public. The said Notice is published in Maharashtra Government Gazette of **Aurangabad Division**, Supplement part **1-A** Dated **1 – 7 Dec 2022**.

And whereas, after considering the suggestions/objections to the said Plan received within stipulated period, the Planning Committee constituted u/s 28(4) of the said Act, has submitted its report to the said Planning Authority on **Dt. 28/02/2023**;

And whereas, the said Planning Authority after considering the report submitted by Planning Committee, accepted it and passed Resolution No. 01, dated 08/03/2023 to submit the said Plan for sanction to the Government u/s 30 of the said Act;

And whereas, it is necessary to publish the said modifications/changes made in the said Plan for inspection of the public as per 28(4) of the said Act;

Now, therefore, no changes made u/s 28(4) of the Act, by the said Planning Authority is hereby published for information of the public. The said Draft Development Plan showing without any changes is kept open for the inspection of the public in the following offices, on working days, during office hours for a period of 30 days.

1. The Chief Officer, **Basmatnagar** Municipal Council, **Basmatnagar**

2. Assistant Director of Town Planning, Hingoli Branch.

Place :- Basmatnagar.

The Chief Officer
Municipal Council Basmatnagar.